

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY REMONTU		
Nazwa zamierzenia budowlanego	Cerkiew parafialna pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach wraz z ogrodzeniem		
Adres obiektu budowlanego	Ryboły 102, gm. Zabłudów		
Kategoria obiektu	X - budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, cerkwie itp. (cerkiew wraz z ogrodzeniem stanowią jednorodny zabytkowy zespół architektoniczny)		
- identyfikator działki	200214_5.0037.AR_3.491		
- nazwa jednostki ewidencyjnej	Jednoska ewd. 200214_5 Zabłudów		
- nazwa i numer obr. ewid.	Obręb ewid. 0037 – Ryboły		
- numer działki ewidencyjnej	491		
Inwestor	Parafia Prawosławna pw. śś. Kosmy i Damiana Ryboły 104, 16-060 Zabłudów		
Jednostka projektowa	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ARCHE” Andrzej Cybuliński, 15-814 Białystok, ul. Gen. Hallera 10 lok. 42, NIP: 542-238-11-16 tel. +48 600-811-168, biuro@arche-projekt.pl		
Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko projektanta specjalność numer uprawnień	Data opracowania i podpis
ARCHITEKTURA	projektant	mgr inż. arch. Andrzej Cybuliński	22.06.2022
	Spec. upr.	Architektoniczna do proj. bez ograniczeń	
	Numer upr.	Upr. Nr BŁ/9/02, członek POIA nr PD-0114	

SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO REMONTU

Spis zawartości projektu	1. Strona tytułowa	Str. 1
	2. Spis zawartości	Str. 2
	3. Oświadczenie projektanta	Str.3
	4. Zaświadczenie projektanta o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	Str. 4
	5. Kopia uprawnień projektowych projektanta	Str.. 5
	6. Opis – stan istniejący	Str. 6 - 7
	7. Ocena stanu zachowania stolarki okiennej	Str. 8 - 11
	8. Część rysunkowa – stan istniejący	
	- rzut parteru	Rys. A-1
	- elewacja zachodnia	Rys. A-2
	- elewacja północna	Rys. A-3
	- elewacja wschodnia	Rys. A-4
	- elewacja południowa	Rys. A-5
	- okno typu O1	Rys. A-6
	- okno typu O2	Rys. A-7
	- okno typu O3	Rys. A-8
	- okno typu O4	Rys. A-9
	- okno typu O5	Rys. A-10
	9. Dokumentacja fotograficzna	Str. 12 - 17
	10. Opis remontu	Str. 18 – 28
	11. Część rysunkowa do projektu remontu	
	- mapa sytuacyjna 1:500	Rys. S-1
	- elewacja zachodnia	Rys. A-11
	- elewacja północna	Rys. A-12
	- elewacja wschodnia	Rys. A-13
	- elewacja południowa	Rys. A-14
	- opaska wokół budynku	Rys. A-15

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

(jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.)

oświadczam, że

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY REMONTU CERKWI PARAFIALNEJ
PW. ŚŚ. KOSMY I DAMIANA W RYBOŁACH WRAZ Z OGRODZENIEM
NA DZIAŁCE NR EWID. 491, OBR. EWID. 0037 - RYBOŁY, GM. ZABŁUDÓW**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

AUTOR PROJEKTU:

Lp.	Branża	Projektant	Pieczątką i podpis
1.	ARCHITEKTURA i URBANISTYKA	mgr inż. arch. Andrzej Cybuliński BŁ/9/02 PD-0114	

22.06.2022



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Cybuliński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI/9/02**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0114**.

Członek czynny od: 15-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-06-2022 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0114-A8Y6-FY65-EYE8-8381

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3
„14”

RR.V.7131/15/02

Białystok, 2002.04.18

DECYZJA

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz.414 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku **Pana Andrzeja Cybulińskiego** z dnia 28.02.2002r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu ANDRZEJOWI CYBULIŃSKIEMU
magistrowi inżynierowi architektowi
ur. 07 kwietnia 1973r.
w Hajnówce

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. BI/9/02
DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
BEZ OGRANICZEŃ

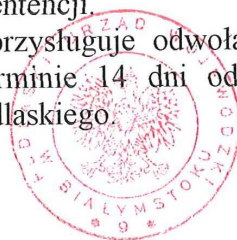
UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Andrzeja Cybulińskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Cybuliński
ul. Studzienna 18 /6
15-771 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Bud.
3. a/a



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Michał Puchalski
p.o. Dyrektora Urzędu Województwa
Podlaskiego

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

I. PROGRAM I PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Cerkiew prawosławna, parafialna.

Powierzchnia zabudowy **295,50 m²** /na podstawie inwentaryzacji/

Powierzchnia użytkowa **201,55 m²** /na podstawie inwentaryzacji/

Kubatura **2215,00 m³** /na podstawie inwentaryzacji/

II. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Cerkiew parafialna pw. śś. Kosmy i Damiana zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości Ryboły.

Obiekt murowany, wolnostojący, ogrodzony kamiennym murem, częściowo tynkowanym z murowaną i tynkowaną główną bramą. Teren wokół cerkwi w pełni zagospodarowany.

III. FORMA I FUNKCJA

Cerkiew parafialna pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach położona jest na działce nr ewid. 491 przy drodze Bielsk Podlaski – Zabłudów.

Rzut na planie krzyża greckiego, orientowanego, złożonego z trzech elementów: trykondygnacyjnej wieży nakrytej dachem stożkowym, nawy z dachem namiotowym urozmaiconym cebulastą kopułą i części ołtarzowej przykrytej dachem konchowym.

Wejście do budynku od strony zachodniej. Teren przed wejściem głównym do świątyni a bramą główną w ogrodzeniu wyłożony kostką betonową.

Ogrodzenie działki: kamienny mur częściowo tynkowany z murowaną i tynkowaną główną bramą.

IV. KONSTRUKCJA i ogólna ocena stanu technicznego

(opracowanie dot. jedynie elewacji zewnętrznej)

KRYTERIA OKREŚLAJĄCE STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW BUDYNKU

stan techniczny doskonały	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 0 do 10 %
stan techniczny dobry	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 11 do 20 %
stan techniczny średni	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 21 do 40 %
stan techniczny zły	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 41 do 60 %
stan techniczny awaryjny	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego ponad 61 %

- 1/. Ściany** – murowane, tynkowane - stan techniczny średni, miejscami zły.
- 2/. Pokrycie dachu** – blacha stalowa ocynkowana, wielokrotnie malowana (z łuszczącą się farbą) – stan techniczny zły
- 3/. Rynny i rury spustowe** – z blachy stalowej ocynkowane, nie zapewniające szczelności, wielokrotnie malowane (z łuszczącą się farbą) - stan techniczny awaryjny i zły.
- 4/. Obróbki blacharskie** – z blachy stalowej ocynkowanej, malowane – stan techniczny zły i awaryjny.
- 5/. Stolarka okienna** – drewniana wielokwaterkowa, skrzynkowa.
Dwa skrzydła okienne, jednoszybowe – stan techniczny skrzydeł okiennych zły i awaryjny. Rama okienna międzyskrzydłowa – stan techniczny dobry i średni.
- 6/. Stolarka drzwiowa** – drewniana dwuskrzydłowa – stan techniczny średni
- 7/. Schody zewnętrzne główne** – konstrukcja betonowa, obłożone kostką betonową – stan techniczny dobry
- 8/. Posadzka przy wejściach bocznych (gankach)** – drewniana, w stanie złym
- 9/. opaska wokół budynku** – płytki betonowe, luźno ułożone, nie spełniające swojej funkcji - stan techniczny awaryjny
- 10/. Krzyże** - metalowe – stan techniczny różny: średni i zły

**OCENA STANU ZACHOWANIA STOLARKI OKIENNEJ
CERKWI PARAFIALNEJ PW. ŚŚ. KOSMY I DAMIANA W RYBOŁACH
NA DZIAŁCE NR EWID. 491, OBR. 0037 - RYBOŁY, GM. ZABŁUDÓW
wpisanej do rejestru zabytków nieruchomych
województwa podlaskiego 30.12.1987 pod nr rej.: A-508**

1 PRZEDMIOT I CEL OCENY

Przedmiotem oceny technicznej jest określenie stanu zachowania stolarki okiennej zabytkowej cerkwi parafialnej pw. śś. Kosmy i Damiana pod kątem prac remontowych planowanych w w/w obiekcie.

2. BADANIA I POMIARY WŁASNE

Na potrzeby niniejszej oceny technicznej wykonano następujące badania i pomiary własne:

- oględziny stolarki okiennej wykonane w styczniu 2022 r.
- inwentaryzacja stolarki okiennej wykonana w styczniu 2022 r.
- dokumentacja fotograficzna wykonana w styczniu 2022 r.

3. OPIS BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO

Cerkiew parafialna pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach położona jest na działce nr ewid. 491 przy drodze Bielsk Podlaski – Zabłudów.

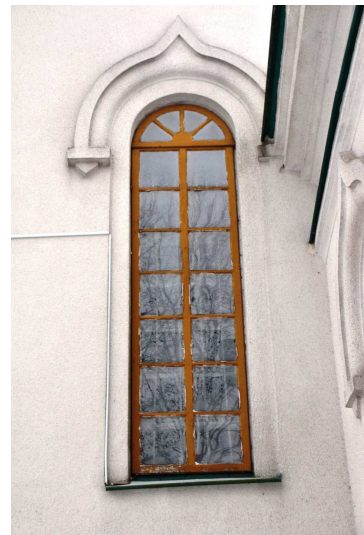
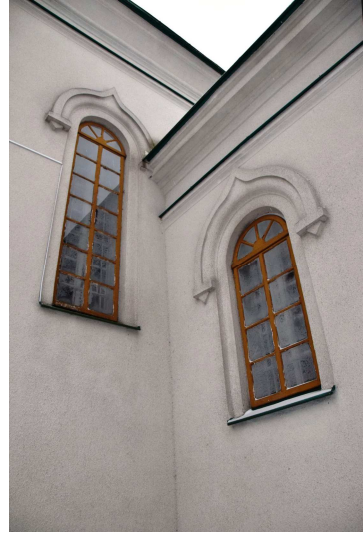
Rzut na planie krzyża greckiego, orientowanego, złożonego z trzech elementów: trzykondygnacyjnej wieży nakrytej dachem stożkowym, nawy z dachem namiotowym urozmaiconym cebulastą kopułą i części ołtarzowej przykrytej dachem konchowym.

4. OPIS STOLARKI OKIENNEJ OBJĘTEJ OPRACOWANIEM

Drewniana, skrzynkowa, wielokrotnie malowana.

Skrzydła okienne podwójne (jednoszybowe) wielokwaterkowe.

W oknach stalowe kraty malowane farbą olejną na kolor biały. Układ krat nie pokrywa się z kwaterkami okien.



5. OCENA STANU TECHNICZNEGO STOLARKI OKIENNEJ

5.1	KRYTERIA OKREŚLAJĄCE STOPIEŃ ZNISZCZENIA POSZCZEGÓLNYCH	ELEMENTÓW STOLARKI
	stan techniczny doskonały	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 0 do 10 %
	stan techniczny zadawalający	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 11 do 20 %
	stan techniczny średni	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 21 do 40 %
	stan techniczny zły	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 41 do 60 %
	stan techniczny awaryjny	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego ponad 61 %

5.2 STOLARKA OKIENNA

Na podstawie dokonanych pomiarów i oględzin stwierdza się, że stan techniczny poszczególnych elementów stolarki okiennej zewnętrznej jest:

- futryn okiennych - zadawalający, do renowacji
- ram skrzydeł okiennych - zły
- szprosów okiennych - awaryjny
- osadzenia szyb okiennych na kit - awaryjny
- sposobu zamontowania całego okna w futrynie - złe, niektóre ramy okienne zaczynają się odkształcać co może grozić wypadnięciem.



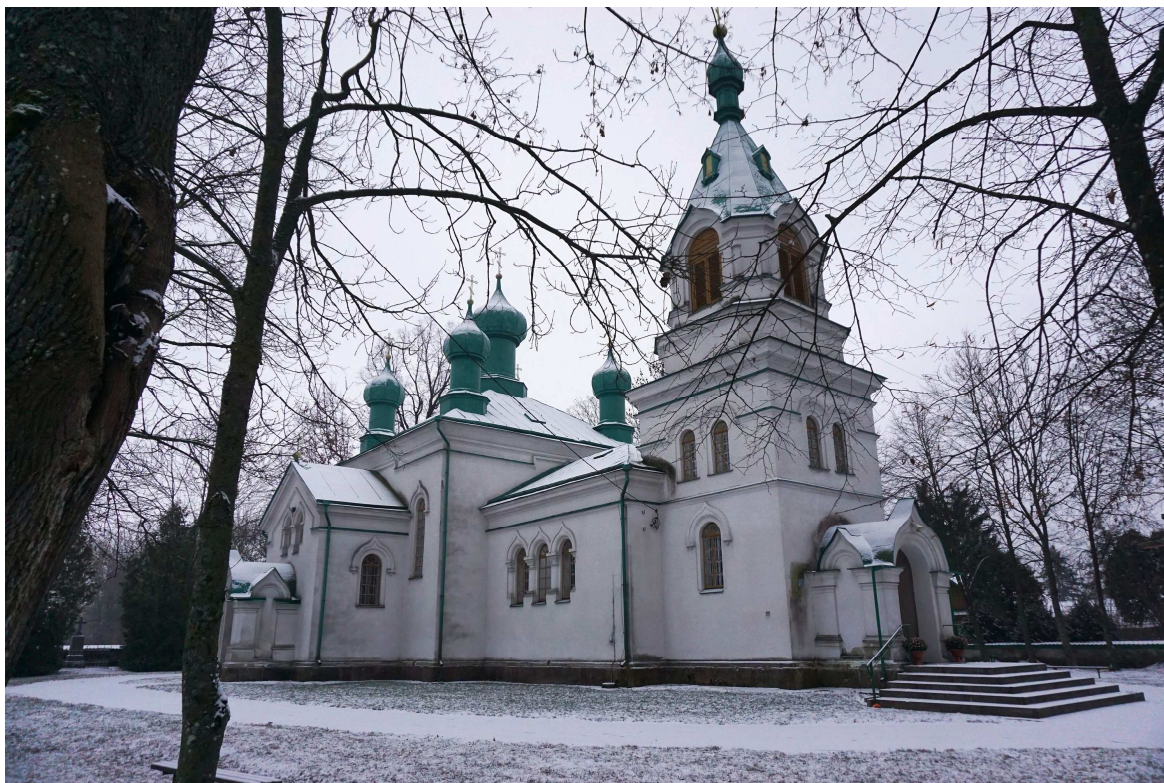
5. WNIOSKI I ZALECENIA

Na podstawie dokonanych pomiarów i oględzin stwierdza się, że:

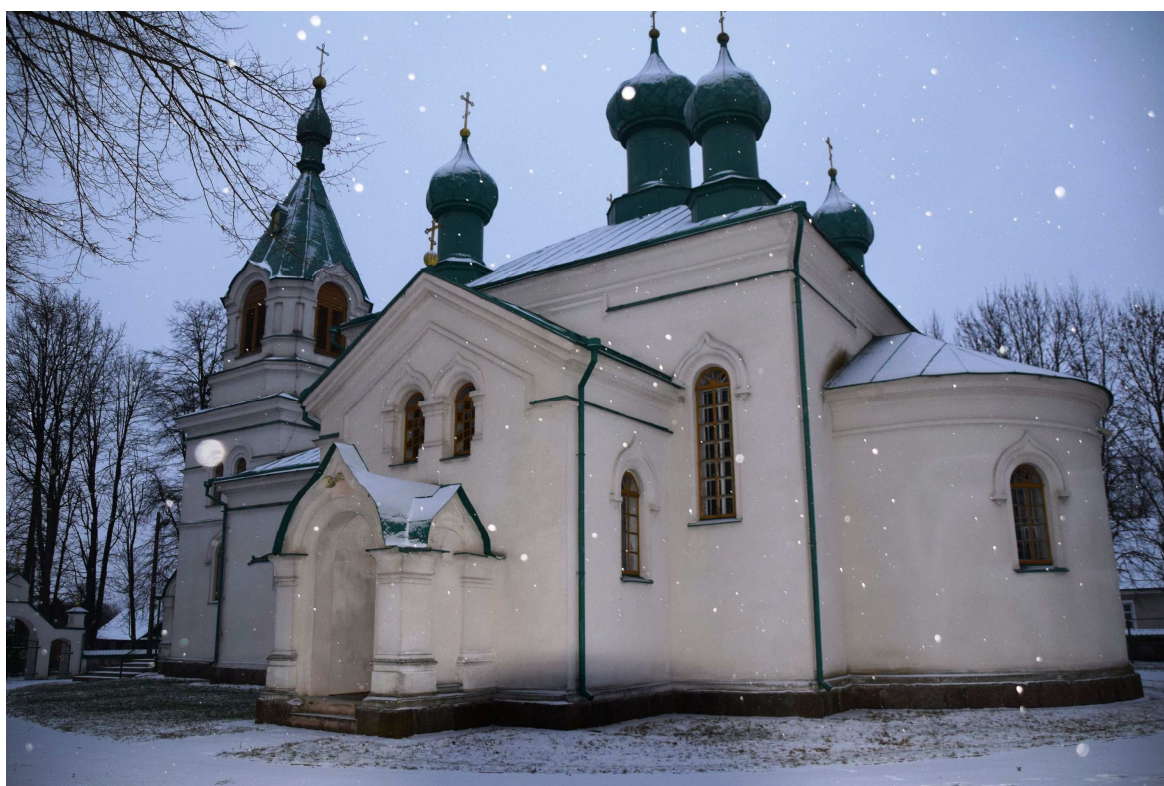
- Stan techniczny stolarki okiennej zewnętrznej jest w stanie technicznym złym i awaryjnym.
Ramy okienne (osadzone w murze) nadają się do zachowania i renowacji.
Skrzydła okienne nie trzymają sztywności i kwalifikują się do wymiany na nowe na wzór istniejących.
Szprosy okienne całkowicie, trwale zniszczone. Renowacja nie jest uzasadniona ani ze względów technicznych, ani ze względów ekonomicznych (mała trwałość elementów)
Istniejące okucia okienne zaleca się w miarę możliwości poddać renowacji polegającej na oczyszczeniu mechanicznym z istniejącej powłoki malarskiej i rdzy (zalecane piaskowanie), pokryciu farbą podkładową antykorozyjną oraz wierzchnią zabezpieczającą i wykorzystanie w nowej stolarce okiennej.
- Nową stolarkę okienną należy wykonać każdorazowo na podstawie pomiarów z natury.

Autor opracowania

Cerkiew parafialna pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Widok ogólny od strony północno-zachodniej (frontowa)



Widok ogólny od strony południowo-wschodniej



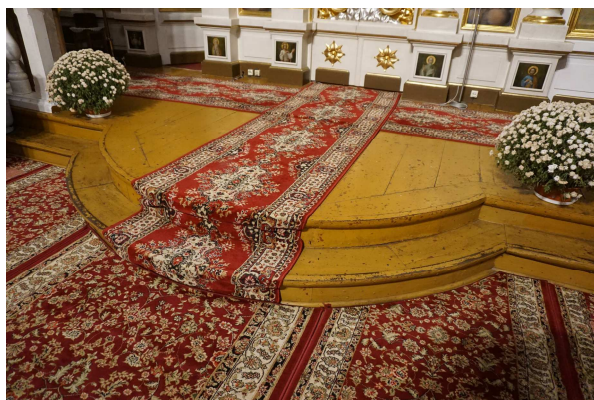
Widok ogólny na ikonostas



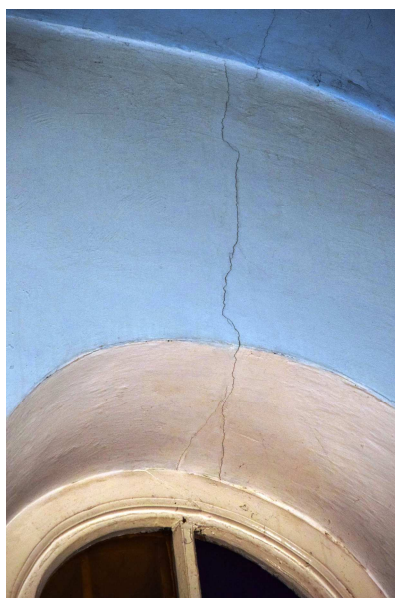
Widok ogólny na wejście główne do świątyni



Ściany wewnętrzne – lamperia olejna, odpadająca od ściany



Podłoga – drewniana, mocno zniszczona, miejscami kołyszająca się – wymaga przeglądu i remontu



Widok ścian wewnętrznych – miejscowe rysy i spękania.



Widok drzwi zewnętrznych.



Ściany zewnętrzne – liczne spękania, wykwyty, zagrybienia, miejscami odpadające tynki.



Pokrycie dachowe, obróbki blacharskie i orynnowanie – mocno pofalowane i nie zapewniające szczelności



Podmurówka – braki w spoinowaniu. Brak kratki wentylacyjnych podmurówki.
Rury spustowe zakończone zbyt wysoko nad terenem.



Mur kamienny, częściowo tynkowany – duże ubytki spoinowana, odpadające tynki cementowe. Czapa z blachy tzw. dachówkowej - współczesna

OPIS PROJEKTU REMONTU

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Wytyczne programowe Inwestora.
2. Oględziny i pomiary wykonane w styczniu 2022 r.

II. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA PROJEKTOWEGO

Kategoria obiektu budowlanego - X , budynek kultu religijnego, cerkiew.
(cerkiew wraz z ogrodzeniem stanowią jednorodny zabytkowy zespół architektoniczny)

Przedmiotem zamierzenia projektowego jest remont Cerkwi Parafialna pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach wraz z ogrodzeniem.

Projekt remontu nie zmienia istniejącego sposobu zagospodarowania działki ani sposobu użytkowania oraz programu użytkowego obiektu.

III. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Cerkiew parafialna pw. śś. Kosmy i Damiana zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości Ryboły.
Obiekt murowany, wolnostojący, ogrodzony kamiennym murem, częściowo tynkowanym z murowaną i tynkowaną główną bramą. Teren wokół cerkwi w pełni zagospodarowany.

IV. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projekt nie zmienia istniejącego przeznaczenia ani sposobu zagospodarowania działki.

V. OCHRONA ZABYTKÓW

Cerkiew prawosławna wpisana do rejestru zabytków par. pw. św.św. Kosmy i Damiana, 1874-1879, nr rej.: A-508 z 30.12.1987 - ogrodzenie z bramą, nr rej.: j.w
Należy uzyskać zgodę Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac budowlano-remontowych.

VI. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Program i przeznaczenie obiektu - bez zmian.
Remont obiektu ma na celu poprawę warunków technicznych istniejącego obiektu.
Nie projektuje się nowych elementów kubaturowych.

Cerkiew prawosławna, parafialna.

Powierzchnia zabudowy	295,50 m² /na podstawie inwentaryzacji/
Powierzchnia użytkowa	201,55 m² /na podstawie inwentaryzacji/
Kubatura	2215,00 m³ /na podstawie inwentaryzacji/
Wysokość budynku	21,15 m /do podstawy krzyża wieży dzwonnicy/
Szerokość elewacji frontowej	22,39 m /na podstawie inwentaryzacji/
Długość budynku	30,08 m /na podstawie inwentaryzacji/
Ilość kondygnacji	1 - kondygnacyjna nawa główna 3 - kondygnacyjna wieża dzwonnicy

VII. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH I SPOSÓB REALIZACJI

Przedmiotem opracowania jest remont Cerkwi parafialnej pw. św. Kosmy i Damiana w Rybołach wraz z ogrodzeniem.

ZAKRES PRAC REMONTOWYCH POLEGAJĄCYCH NA:

A) Pracach zewnętrznych przy budynku cerkwi:

- remoncie podmurówki
- remoncie elewacji zewnętrznej
- wymianie pokrycia dachowego wraz z obróbkami
- wymianie rynien i rur spustowych
- wymianie stolarki okiennej
- renowacji stolarki drzwiowej
- wymianie posadzki przy wejściach bocznych (gankach)
- wykonaniu opaski ochronnej wokół budynku

B) Pracach wewnętrznych przy budynku cerkwi:

- remoncie ścian pokrytych farbami olejnymi
- przeglądzie drewnianej podłogi
- przeglądzie istniejącej wentylacji
- przeglądzie instalacji elektrycznej

C) Pracach remontowych przy ogrodzeniu:

- remoncie kamiennego ogrodzenia
- remoncie dwóch wieżyczek narożnych od strony frontowej działki
- wykonaniu nowej czapy betonowej (w miejsce czapy współczesnej z blachy)
- renowacji metalowej furtki i bramy pożarowej

SPOSÓB REALIZACJI PRAC REMONTOWYCH

A) ZAKRES I SPOSÓB PROWADZENIA PRACE ZEWNĘTRZNYCH PRZY BUDYNKU CERKWI:

A1 - Remont podmurówki

W związku z ubytkami spoin cokołu kamiennego, rozwojem grzybów na podłożu fundamentowym oraz spękaniem spowodowanymi uzupełnianiem ubytków bardzo mocną zaprawą cementową oraz podmywaniem przez wodę z rur spustowych (brak opaski), należy wykonać prace remontowo-budowlane poprawiające stan techniczny powyższego elementu budynku świątyni.

Pierwotnie do spoinowania kamieni stosowano zaprawy na bazie wapna wykazujące dużą elastyczność na zmienne warunki atmosferyczne.

Późniejsze naprawy fundamentów były prowadzone zaprawami cementowymi o bardzo małej elastyczności. Doprowadziło to z czasem do wielu spękań oraz ubytków w spoinach.

W chwili obecnej należy wykonać remonty istniejących spękań fundamentów oraz uzupełnienie braków kamiennych oraz szczelin i ubytków masą o podwyższonej elastyczności

Sposób renowacji podmurówki:

- Oczyszczenie (skucie spękanego spoiwa cementowego)
- Odpylenie szpar poprzez lekkie zwilżenie kamieni
- Zaleca się gruntowanie podłoża w celu poprawy przyczepności - gruntem dopuszczonym do renowacji obiektów zabytkowych.
- Wypełnienie szpar zaprawą renowacyjną przeznaczoną do obiektów zabytkowych na bazie wapna w kolorze szarym. Zastosowana zaprawa elastyczna powinna pozwalać na wypełnianie spoin o szer. 5-40 mm
- Zabezpieczenie całego cokołu kamiennego poprzez impregnację (wzmacniającą oraz przeciwegrybiczną) środkiem do hydrojonizacji kamienia ze środkami grzybobójczymi np. Disboxan 450 firmy Caparol.

3.istniejące otwory wentylacyjne w podmurówce zabezpieczyć metalowymi kratkami wentylacyjnymi z metalową siatką zabezpieczającą przed gryzoniami i owadami.

A2 – Remont elewacji zewnętrznej

- Umyć elewację wodą pod ciśnieniem ok 40-60 bar. Myjemy stosunkowo niskim ciśnieniem, aby zdjąć zabrudzenie i ew. część grzybni (o słabej przyczepności).
- pozostałe grzybnie, mchy i to co jest niewidoczne należy zniszczyć i dodatkowo zabezpieczyć przed porastaniem - stosując środek grzybobójczy - (wcierać w podłoże). Pozostawić do wyschnięcia na okres 3 dni. Miejsca widocznych (jeszcze) zagrzybień zeszczotkować na sucho.
- Oczyszczamy i naprawiamy miejsca spękań
 - luźnych elementów tynków i miejsc w strefie spękań
 - spękania niekonstrukcyjne (niepracujące) poszerzyć -w przekroju kształt litery –V
- Powierzchnie oczyszczonych tynków, rys, gzymsów gruntujemy dwukrotnie w systemie „mokre w mokre” wcierając w podłoże środek gruntujący typu: np.Sylitol Koncentrat firmy Caparol

Uwaga: system gruntowanie mokre w mokre polega na gruntowaniu dwukrotnym w krótkim odstępie czasu tych samych powierzchni. Podłoże wchłaniając pierwszą warstwę gruntu jest w cyklu ssania do środka. Dodając drugą porcję gruntu powodujemy zwiększenie głębokości penetracji starych tynków- stosujemy to ze względu na małą ilość spoiwa w tynkach. Gruntujemy praktycznie całą powierzchnię ścian.

Nowe tynki – mogą to być specjalne tynki renowacyjne na bazie wapna.

Do napraw nie używać tynków cementowych, zapraw klejowych lub zapraw do ociepleń (są zbyt mocne – mogą odrywać podłoże)!

- Na powierzchnie (rys, reprofilacji gzymsów, uzupełnienia miejscowe) - stosujemy szpachle fasadową renowacyjne na bazie wapna.
- Zabezpieczamy powierzchnie tynków i optycznie scalamy ściany - stosujemy szpachle fasadową renowacyjne na bazie wapna.
- Malowanie elewacji:
 - malujemy dwukrotnie farbą elewacyjną wapienną, np. Calcimur Fassadenfarbe
- Miejsca pęknięć ścian - należy zamurować pręty stalowe w uprzednio wykutych bruzdach. Bruzdy powinny być prostopadłe do kierunku pęknięć.
- Rysy i pęknięcia wzmocnić przy tynkowaniu siatką Rabbita

A3 - wymiana pokrycia dachowego wraz z obróbkami

- demontaż starego pokrycia dachowego z blachy płaskiej, ocynkowanej łącznie z obróbkami blacharskimi.
- demontaż starego orynnowania tj. rynien i rur spustowych
- po zdjęciu istniejącego pokrycia dachowego łącznie z deskowaniem/łatowaniem należy dokonać przeglądu konstrukcji dachu.
- wszystkie elementy konstrukcyjne zgniłe lub uszkodzone należy wymienić na nowe na wzór istniejących.
- należy dokonać impregnacji biologicznej i ogniochronnej istniejących i nowych elementów konstrukcji drewnianej dachu.
- wykonać nowe deskowanie pod blachę płaską miedzianą.
- pod blachę zaleca się zastosować membranę izolacyjną np. DELTA – TRELA PLUS firmy DORKEN jako dodatkowej ochrony przed zawilgacaniem deskowania i konstrukcji dachu w wyniku skraplania pod blachą.
- nowe pokrycie z blachy płaskiej miedzianej, łączonej na rąbek stojący, w tym powierzchnie cebulaste kopuły w karo.
- wykonać wszystkie obróbki blacharskie nowe z blachy miedzianej

REMONT WIEŻYCZEK (CEBULASTYCH KOPUŁ) i KRZYŻY

- Po zdjęciu istniejącego pokrycia należy dokonać przeglądu stanu technicznego elementów konstrukcyjnych wieżyczek - wszystkie elementy konstrukcyjne zgniłe lub trawale uszkodzone należy wymienić na nowe na wzór istniejących.
- W przypadku stwierdzenia poważnego uszkodzenia konstrukcji wieżyczek (co sugerują liczne zawilgocenia) należy :

- Nowe elementy konstrukcyjne drewniane wykonać z drewna powietrzno-suchego, impregnowanego ciśnieniowo do klasy zagrożenia biologicznego 3 w roztworze wodnym środka chromianowego lub miedziowego - na wzór istniejących
- Elementy stalowe kwalifikujące się do remontu oczyścić z rdzy, zagruntować antykorozyjnie oraz pokryć farbą wierzchnią.
- Należy wyremontować elementy montażowe krzyży, a w przypadku złego stanu technicznego - wykonać nowe.
- Wykonać nowe deskowanie pod blachę
- Pod blachę zaleca się zastosować membranę np. DELTA – TRELA PLUS firmy DORKEN jako dodatkowej ochrony przed zawilgacaniem deskowania i konstrukcji dachu w wyniku skraplania występującego okresowo pod powłoką z blachy lub przyjęcie innego rozwiązania montażu blachy do deskowania zgodnie z zaleceniami producenta wybranego pokrycia dachowego.
- Nowe pokrycie kopuł (elementów cebulastych) w karo.
- Krzyże poddać renowacji tj,:
 - oczyścić z rdzy poprzez piaskowanie
 - zabezpieczyć farbą podkładową antykorozyjną
 - pokryć farbą wierzchnią w kolorze srebrnym matowym.
- W przypadku bardzo złego stanu technicznego krzyży, uniemożliwiającego ich renowację – wykonać nowe krzyże wraz z kulą o analogicznym kształcie i formie ze stali nierdzewnej.

A4 - wymiana rynien i rur spustowych

Ze względu na fatalny stan rynien i rur spustowych planuje się ich wymianę.

- nowe rynny i rury spustowe wykonać z blachy miedzianej (analogicznie jak pokrycie dachowe).

A5 - wymiana stolarki okiennej

Ramy okienne do pozostawienia należy:

- oczyszczenie mechaniczne z istniejącej farby
- szpachlowanie szpachlowkami żywicznymi
- gruntowanie i malowanie podkładowe np. /Capacryl Haftprimer/ firmy Caparol
- malowanie wierzchnie np. 2x /Capalac Sdmatt-Bundlack/ firmy Caparol
- uszczelnić styki futryna – ściana

Skrzydła okienne do wymiany:

- nowe skrzydła okienne należy wykonać na wzór istniejących.
- gruntowanie i malowanie podkładowe np. /Capacryl Haftprimer/

- malowanie wierzchnie np. 2x /Capalac Sdmatt-Bundlack/
- istniejące okucia okienne w miarę możliwości należy wykorzystać i poddać renowacji polegającej na oczyszczeniu mechanicznym z istniejącej powłoki malarskiej i rdzy (zalecane piaskowanie), pokryciu farbą podkładową antykorozyjną oraz wierzchnią zabezpieczającą.
- nową stolarkę wykonać każdorazowo na podstawie pomiarów z natury
- kolorystyka nowej stolarki - bez zmian, jak istniejąca.

A6 - renowacja stolarki drzwiowej

Sposób wykonania remontu stolarki drzwiowej zewnętrznej

- oczyszczenie mechaniczne z istniejącej farby
- szpachlowanie szpachlowkami żywicznymi
- gruntowanie i malowanie podkładowe np. /Capacryl Haftprimer/ firmy Caparol
- malowanie wierzchnie np. 2x /Capalac Sdmatt-Bundlack/ firmy Caparol
- trwale uszkodzone i zniszczone fragmenty stolarki wymienić na nowe na zasadzie plombowania.

A7 - wymiana posadzki przy wejściach bocznych (w gankach)

- istniejąca posadzka drewnianą przy wejściach bocznych należy poddać renowacji.
- elementy trwale zniszczone wymienić na nowe, na wzór istniejących.

A8 - wykonaniu opaski ochronnej wokół budynku

- teren położony bezpośrednio przy budynku wyrównać i uformować jednorodny spadek (usuwając sztuczne nasypy przy ścianie fundamentowej)
- należy wykonać opaskę ochronną wokół świątyni o szer. ok. 80 cm, trawiastą, wzmocnioną na podsypce piaskowej - wg rys.
- opaskę wykonać ze spadkiem od budynku, w celu zabezpieczenia fundamentów przed zawilgacaniem - wg rys.
- ostateczną szerokość opaski dostosowano do wielkości obiektu oraz lokalizacji rur spustowych.

B) ZAKRES I SPOSÓB PROWADZENIA PRACACH WEWNĘTRZNYCH PRZY BUDYNKU CERKWI:

B1 - remont ścian wewnętrznych pokrytych farbami olejnymi - za wyjątkiem miejsc z polichromią.

- Oczyszczenie ścian

Najpierw usunięcie mechaniczne starej farby (mocno łuszczące się) oraz przeszlifowanie powierzchni oczyszczonej

- Gruntowanie powierzchni oczyszczonej gruntownikiem – np. *Putzgrund firmy Caparol - gruntownik do wzmocnienia tynku i przygotowanie powierzchni do szpachlowania: np. Sylitol Koncentrat firmy Caparol
- Szpachlowanie i reprofilacja tynków oraz elementów łuków, gzymsów itp.
- Gruntowanie powierzchni oczyszczonych z farby i powierzchni naprawianych, farba podkładową np. Caparol Haftgrund jako podłoże..
- Malowanie powierzchni zagruntowanych - dwukrotnie: np. Sylitol Bio-Innenfarbe firmy Caparol

W związku z miejscowym występowaniem bezpośrednio na powierzchni ścian polichromii - decyzję co do ich zachowania i sposobu konserwacji pozostawia się PWKZ w trakcie realizacji prac.

- Sposób renowacji polichromii do zachowania - wg odrębnego opracowania

B2 - przegląd drewnianej podłogi

- istniejąca podłoga nie jest oryginalną z czasów budowy świątyni, została wymieniona w latach 80-tych.
- ze względu na „kołysanie się” podłóg, należy zdemontować istniejącą podłogę i dokonać przeglądu całej konstrukcji.
- wymienić zniszczone deski podłogowe, zbadać stan zachowania legarów podłogowych oraz ich podparć, elementy uszkodzone wymienić na nowe.
- nowe elementy konstrukcyjne zaleca się wykonać z drewna powietrzno-suchego, impregnowanego ciśnieniowo do klasy zagrożenia biologicznego 3 w roztworze wodnym środka chromianowego lub miedziowego.
- nowe deski podłogowe montować na pióro-wpóst.

Należy zapewnić wentylację i przewietrzanie podwalin poprzez otwory wentylacyjne w ścianach fundamentowych, zabezpieczone na zewnątrz kratką wentylacyjną z metalową siatką.

B3 - przegląd istniejącej wentylacji

- W trakcie prowadzenia prac remontowych należy dokonać przeglądu technicznego istniejącej wentylacji grawitacyjnej.
- Istniejąca wentylacja - dwa okrągłe wloty wentylacyjne w sklepieniu nawy głównej z wentylacją poprzez kopułę oraz wentylacja poprzez żaluzjowe okiennice wieży dzwonnicy.
- W przypadku konieczności wymiany lub braku, nową wentylację wykonać wg odrębnego opracowania.

B4 - przegląd instalacji elektrycznej

- W trakcie prowadzenia prac remontowych należy dokonać przeglądu technicznego istniejącej instalacji elektrycznej przez osobę do tego uprawnioną.
- W przypadku konieczności wymiany instalacji elektrycznej - wykonać nową - wg. odrębnego opracowania.

C) ZAKRES I SPOSÓB PROWADZENIA PRACACH REMONTOWYCH PRZY OGRODZENIU:

C1 - remont kamiennego ogrodzenia

- Oczyszczyć mechanicznie z częściowych tynków poprzez piaskowanie
- Uzupełnić braki w kamieniu
- Uzupełnić spoiny i naprawić spękania.
- Fragmenty ogrodzenia całkowicie zniszczone, przemurować na wzór istniejącego.

C2 - remont dwóch wieżyczek narożnych od strony frontowej działki

- dwie narożne wieżyczki otynkowane (renowacja analogicznie jak ścian zewnętrznych budynku cerkwi (w nawiązaniu do bramy głównej – już wyremontowanej)

C3 - wykonanie nowej czapy betonowej

- Należy zdemontować istniejącą współczesną czapę z tzw. blachy dachówkowej
- Wylać nową czapę betonową z betonu wodoszczelnego ze spadkiem w kierunku cerkwi.
- Czapę zazbroić siatką zbrojeniową
- Wykonać dylatacje co ok. 10 m z uszczelnieniem.

C4 - renowacja metalowej furtki i bramy pożarowej

- oczyścić z rdzy (zalecane piaskowanie)
- pokryć farbą podkładową, antykorozyjną
- pokryć farbą wierzchnią, zabezpieczającą

D. Kolorystyka obiektu

Kolorystyka ścian, stolarki okiennej i drzwiowej - bez zmian, jak dotychczas

Kolorystyka dachu - nowa blacha miedziana

Ściany - kolor biały

Stolarka okienna i drzwiowa - kolor brązowy

Pokrycie dachowe - nowe, blacha miedziana - kolor brązowy

Ostateczny dobór kolorystyki obiektu nastąpi w trakcie realizacji, po wykonaniu prób kolorystycznych (w uzgodnieniu z Podlaskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków)

E. Uwagi końcowe.

- Niezależnie od powyższych wskazań obowiązują wszystkie uwarunkowania zawarte w dostępnych kartach technicznych produktów wybranych do remontu firm.
- W przypadku powstania jakichkolwiek wątpliwości zarówno w fazie przygotowania jak i realizacji przedsięwzięcia należy skontaktować się z właściwym konsultantem technicznym wybranych do renowacji firm.
- Odsłonięte w trakcie prac elementy drewniane niemalowane zaleca się zdezynfekować środkiem Hylotox Q firmy Altax (owadochronny i owadobójczy preparat do drewna)
HylotoxQ ma podwójne działanie – zabija owady już żerujące w drewnie oraz trwale zabezpiecza przed nimi.

VIII. SPOSÓB ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEPrzeznaczenie i program użytkowy obiektu - bez zmian.

Remont obiektu ma na celu jedynie poprawę warunków technicznych istniejącego obiektu oraz zabezpieczenie go przed niszczeniem.

Aby zapewnić dostęp dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich, w czasie użytkowania budynku cerkwi planuje się wyposażyć obiekt w atestowany schodolaz samobieżny (np. Scalamobil S25 wyposażony w wózek inwalidzki z pasami bezpieczeństwa, o zasilaniu akumulatorowym, składany, o maksymalnym obciążeniu 120 kg) umożliwiający pokonywanie zarówno schodów zewnętrznych jak i progów drzwiowych.

IX. ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Budynek zaopatrzony w energię elektryczną z sieci energetycznej.

W chwili obecnej brak możliwości zaopatrzenia budynku w inne źródło energii elektrycznej np. fotowoltaikę, ze względów technicznych i estetycznych (budynek jako zabytek jest objęty ochroną PWKZ).

Budynek nie ogrzewany. Brak możliwości zastosowania alternatywnych źródeł ciepła.

X. ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH

Budynek nie ogrzewany. Nie ma możliwości zastosowania urządzeń regulujących temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach.

XI. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Istniejąca wentylacja grawitacyjna

- W trakcie prowadzenia prac remontowych należy dokonać przeglądu technicznego istniejącej wentylacji grawitacyjnej.
- Istniejąca wentylacja - dwa okrągłe wloty wentylacyjne w sklepieniu nawy głównej z wentylacją poprzez kopułę oraz wentylacja poprzez żaluzjowe okiennice wieży dzwonnicy.
- W przypadku konieczności wymiany lub braku, nową wentylację wykonać wg odrębnego opracowania.

Istniejąca instalacja elektryczna

- W trakcie prowadzenia prac remontowych należy dokonać przeglądu technicznego istniejącej instalacji elektrycznej przez osobę do tego uprawnioną.
- W przypadku konieczności wymiany instalacji elektrycznej - wykonać nową - wg. odrębnego opracowania.

Istniejąca instalacja odgromowa

- W trakcie prowadzenia prac remontowych należy dokonać przeglądu technicznego istniejącej instalacji odgromowej przez osobę do tego uprawnioną.
- W przypadku konieczności wymiany instalacji odgromowej - wykonać nową - wg. odrębnego opracowania.

XII. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

- a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Zużycie wody - brak

Ścieki - brak

Sposób odprowadzenia wód opadowych - odprowadzane powierzchniowo, bezpośrednio na teren własnej działki – jak dotychczas, bez zmian.

Rynny i rury spustowe zostaną wymienione na nowe z zachowaniem dotychczasowych parametrów.

- b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Zanieczyszczenia gazowe, w tym zapachowe, pyłowe i płynne - nie występują.

- c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Według tego typu obiektów. Odpady usuwane są przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo zgodnie z gminnym programem utylizacji odpadów.

- d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro-magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Nie dotyczy

- e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Drzewostan istniejący nie kolidujący z budynkiem. Użytkowanie obiektu nie ma negatywnego wpływu na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

XIII. UWAGI KOŃCOWE

1. Wszystkie roboty i elementy ujęte i nie ujęte w opisie należy wykonać zgodnie z normami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, a w szczególności izolacji termicznych i przeciwwilgociowych. Stosować materiały posiadające certyfikaty, aprobaty ITB i pozytywne oceny PZH.
2. Wszelkie zmiany w projekcie i w trakcie realizacji prac należy skonsultować z Podlaskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
3. Gdyby przyjęte założenia w projekcie były rozbieżne z zastanymi na obiekcie, należy niezwłocznie powiadomić o tym projektanta.
4. Podczas prac wykonawczych należy stosować pełne rozwiązania techniczne przyjętych systemów po konsultacji z doradcami technicznymi i dostosowaniem do zastanych warunków oraz zgodnie z kartami technologicznymi produktów wybranych firm.

Nazwa elementu projektu budowlanego	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO		
Nazwa zamierzenia budowlanego	Cerkiew parafialna pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach wraz z ogrodzeniem		
Adres obiektu budowlanego	Ryboły 102, gm. Zabłudów		
Kategoria obiektu	X - budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, cerkwie itp. (cerkiew wraz z ogrodzeniem stanowią jednorodny zabytkowy zespół architektoniczny)		
- identyfikator działki	200214_5.0037.AR_3.491		
- nazwa jednostki ewidencyjnej	Jednoska ewd. 200214_5 Zabłudów		
- nazwa i numer obr. ewid.	Obręb ewid. 0037 – Ryboły		
- numer działki ewidencyjnej	491		
Inwestor	Parafia Prawosławna pw. śś. Kosmy i Damiana Ryboły 104, 16-060 Zabłudów		
Jednostka projektowa	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ARCHE” Andrzej Cybuliński, 15-814 Białystok, ul. Gen. Hallera 10 lok. 42, NIP: 542-238-11-16 tel. +48 600-811-168, biuro@arche-projekt.pl		
Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko projektanta specjalność numer uprawnień	Data opracowania i podpis
ARCHITEKTURA	projektant	mgr inż. arch. Andrzej Cybuliński	22.06.2022
	Spec. upr.	Architektoniczna do proj. bez ograniczeń	
	Numer upr.	Upr. Nr BŁ/9/02, członek POIA nr PD-0114	

SPIZ ZAWARTOŚCI

1.Strona tytułowa	str. 29
2.Informacja dotycząca BIOZ	str. 30 - 33
3. Pozwolenie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	str. 34

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PROJEKT: Remont Cerkwi Parafialnej pw. śś. Kosmy i Damiana w Rybołach wraz z ogrodzeniem

NR EWID. DZIAŁKI: Numer ewidencyjny działki 491,
Obręb ewid. 0037 – Ryboły
Jednoska ewd. 200214_5 Zabłudów

INWESTOR: Parafia Prawosławna pw. śś. Kosmy i Damiana
Ryboły 104, 16-060 Zabłudów

AUTOR PROJEKTU i OPRAC.:

mgr inż. arch. Andrzej Cybuliński

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Numer ewidencyjny BŁ/9/02,
Członek Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów nr PD-0114

22.06.2022

Informacja BIOZ

**I. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ
KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:**

ZAKRES PRAC REMONTOWYCH POLEGAJĄCYCH NA:

A) Pracach zewnętrznych przy budynku cerkwi:

- remoncie podmurówki
- remoncie elewacji zewnętrznej
- wymianie pokrycia dachowego wraz z obróbkami
- wymianie rynien i rur spustowych
- wymianie stolarki okiennej
- renowacji stolarki drzwiowej
- wymianie posadzki przy wejściach bocznych (gankach)
- wykonaniu opaski ochronnej wokół budynku

B) Pracach wewnętrznych przy budynku cerkwi:

- remoncie ścian pokrytych farbami olejnymi
- przeglądzie drewnianej podłogi
- przeglądzie istniejącej wentylacji
- przeglądzie instalacji elektrycznej

C) Pracach remontowych przy ogrodzeniu:

- remoncie kamiennego ogrodzenia
- remoncie dwóch wieżyczek narożnych od strony frontowej działki
- wykonaniu nowej czapy betonowej (w miejsce czapy współczesnej z blachy)
- renowacji metalowej furtki i bramy pożarowej

II. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Na terenie działki w chwili obecnej występuje jedynie budynek cerkwi parafialnej objętej opracowaniem. Teren ogrodzony kamiennym murem z bramami.

III. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Cerkiew parafialna pw. śś. Kosmy i Damiana zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości Ryboły. Obiekt murowany, wolnostojący, ogrodzony kamiennym murem, częściowo tynkowanym z murowaną i tynkowaną główną bramą. Teren wokół cerkwi w pełni zagospodarowany. Istniejące zadrzewienie nie koliduje z planowaną inwestycją. Przyłącze energetyczne napowietrzne.

IV. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJ ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA:

Przy realizacji prac remontowych zagrożenie może wystąpić przy pracach na wysokości: przy remoncie ścian, przy wymianie pokrycia dachowego, wymianie obróbek blacharskich oraz orynnowania i rur spustowych. Wykonanie tych prac wymaga użycia

rusztowań (systemowych). Należy zwrócić uwagę na odpowiednie ustawienie podestów i barier ochronnych. Brygady budowlane muszą posiadać odpowiednie przeszkolenie oraz być nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane wykonawcze w stosownym zakresie. Pracownicy wykonujący remont dachu powinni być wyposażeni w szelkowe pasy bezpieczeństwa mocowane do stałych elementów konstrukcji. Jako wyposażenie dodatkowe to pasy do przytrzymywania narzędzi.

Prace dekarские będą wykonywane na wysokości, dlatego zatrudnieni dekarze powinni stanowić zgrany zespół o wysokich umiejętnościach i doświadczeniu. Niezbędną rzeczą jest posiadanie specjalnego obuwia umożliwiającego poruszanie się po pochyłych płaszczyznach dachu.

Dodatkowym utrudnieniem będzie brak utwardzonego terenu wokół cerkwi, co utrudni ustawienie rusztowań.

Prace elewacyjne wykonywać przy odłączonym napowietrznym przyłączy energetycznym.

IV. WSKAZANIA SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZEZ PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy powinien udzielić instruktażu podległemu personelowi w zakresie prac na rusztowaniach, o ich właściwym montażu i zamocowaniu oraz o zasadach bhp przy robotach pokryciowych. Przy pracach na budowie, szczególnie przy użyciu elektronarzędzi o odpowiedniej klasie bezpieczeństwa, niezbędne jest użycie odzieży ochronnej (okulary, rękawice, kaski, ochraniacze na kolana itp.)

V. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ŚĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:

Kierownik budowy winien zwrócić szczególną uwagę na:

- udzielanie instruktażu i zapoznanie brygad ze specyfiką występujących robót,
- przestrzeganie zasad BHP oraz przewidywanie powstających zagrożeń,
- zorganizowanie, w razie potrzeby, pierwszej pomocy,
- zorganizowanie warunków ewakuacji między innymi przez oznakowanie placu budowy,
- bezwzględne przestrzeganie trzeźwości pracowników,
- przestrzeganie na placu budowy podstawowych zasad higieny i kultury pracy,
- oznakowanie placu budowy tablicami informacyjnymi, np.: o zasadach bhp przy obsłudze piły tarczowej, betoniarki i innych elektronarzędzi oraz o pracy na wysokości,
- montaż daszków ochronnych przy wejściach do budynku o wysięgu 1,5 m od rusztowań,
- ochrona barierkami wolnych przestrzeni o wysokości powyżej 0,5m,
- utrzymanie porządku na placu budowy z zachowaniem segregacji materiałów

- budowlanych,
- zorganizowanie placu budowy,
- zastosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej,

Ze względu na rodzaj przewidywanych robót przy budowie nie wolno zatrudniać osób młodocianych.

Roboty należy wykonać zgodnie z normami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zgodnie z Dz. U. Nr 120 poz 1126 z dnia 10 lipca 2003, §6 pkt c (występuje m. in. ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m), kierownik budowy powinien sporządzić plan BLOZ.